



ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

19.02.2019 № 1018

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о комитете администрации города Хабаровска по управлению районом, утвержденное решением Хабаровской городской Думы от 29.11.2016 № 464

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о комитете администрации города Хабаровска по управлению районом, утвержденное решением Хабаровской городской Думы от 29.11.2016 № 464, следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. В пункте 2.1.4 слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»:

1.1.2. Пункт 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. Организация работы приемочных комиссий:

- по подтверждению выполненных работ, после завершения работ по ремонту, реконструкции помещения и иных работ, не относящихся к переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, после перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

- по подтверждению выполненных работ по перепланировке и (или) переустройству помещения в многоквартирном доме; по подтверждению выполненных работ по перепланировке и (или) переустройству помещения в многоквартирном доме, после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, если для осуществления работ по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение не требуется проведение работ по ремонту, реконструкции помещения и иных работ, не относящихся к переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме.».

1.1.3. В пункте 2.1.24 слова «жилых помещений» заменить словами «помещений в многоквартирном доме»:

1.2. В разделе 5:

0000902

1.2.1. В абзаце третьем пункта 5.2 слова «жилых помещений» заменить словами «помещений в многоквартирном доме»:

1.2.2. Абзац восьмой пункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«- подписывает иски: об освобождении земельных участков от самовольно установленных некапитальных объектов; о признании некапитального объекта бесхозной вещью с передачей в муниципальную собственность; о взыскании неосновательного обогащения за пользование земельными участками и взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами; о продаже с публичных торгов самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме; о расторжении договора социального найма самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения; по делам, связанным с осуществлением муниципального жилищного или земельного контроля;».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Хабаровской городской Думы по местному самоуправлению (Ганичев С.М.) и Вице-Мэра, первого заместителя Мэра города по экономическим вопросам Шапиро И.А.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города

С.А. Кравчук

Председатель Думы

С.Н. Савков